



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/8807/2024
Spisová zn.: MDC/123611/2023
Počet listů: 2
Počet příloh: 0

Vyřizuje:
Telefon:
Fax:
E-mail:

Děčín

22.01.2024

Státní pozemkový úřad, Krajský
pozemkový úřad pro Ústecký kraj
28. října č.p. 979/19
Děčín I-Děčín
405 02 Děčín 2

ROZHODNUTÍ

č. 2301/2024

Výroková část:

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), obdržel dne 09.11.2023 žádost Státního pozemkového úřadu, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, IČO 01312774, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov (dále jen "stavebník"), ve věci prodloužení platnosti stavebního povolení na stavbu:

Společná opatření v k.ú. Rychnov u Verneřic II. etapa – SO2 – Polní cesta C14, C15; SO3-2 - Přístupové cesty C20, C21

(dále jen "stavba") na **pozemcích parc. č. 1327/1, 1697, 1699, 1700, 1701, 1732, 1733 v katastrálním území Rychnov u Verneřic.**

Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad podle § 115 odst. 4 stavebního zákona, rozhodl tak, že

p r o d l o u Ź u j e

o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost stavebního povolení, které vydal stavební úřad Magistrátu města Děčín dne 20.12.2021 pod č.j. MDC/107764/2021.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Odůvodnění:

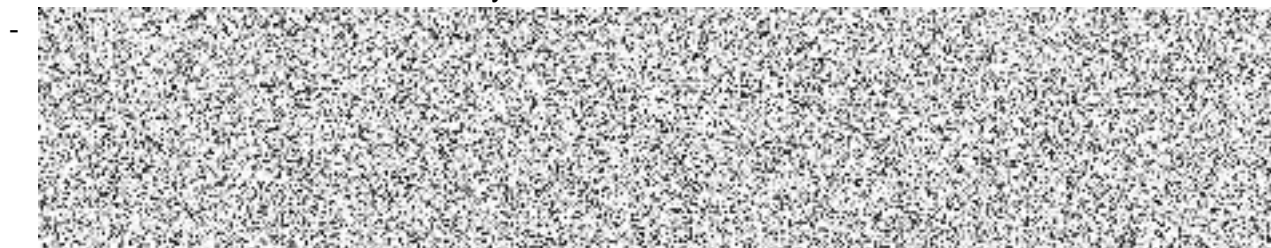
Dne 09.11.2023 podal stavebník žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení č. 2158 vydaného Magistrátem města Děčín, odborem stavební úřad pod č.j. MDC/107764/2021 ze dne 20.12.2021, které nabylo právní moci dne 25.01.2022. Vydané stavební povolení platí ve smyslu § 115 odst. 4 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Před uplynutím této lhůty požádal žadatel o prodloužení jeho platnosti.

Smyslem prodloužení platnosti stavebního povolení je zachování práva žadatele provést stavbu na základě již vydaného a pravomocného stavebního povolení za podmínek v tomto rozhodnutí stanovených, a to za předpokladu, že žadatel uvede důvody, pro které nezapočal s realizací záměru. Z dikce zákona jakož i ze systematického výkladu lze dovodit, že se nejedná o přezkoumávání podmínek pro vydání stavebního povolení, ale o správní uvážení stavebního úřadu, zda platnost stavebního povolení prodlouží, či nikoliv. Jako důvod nezahájení realizace záměru je nedostatek finančních prostředků ze státního rozpočtu a tím související posunutí zahájení prací.

Stavební úřad opatřením ze dne 06.12.2023 pod č.j. MDC/128346/2023 oznámil zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně stanovil lhůtu do 10 dnů od doručení tohoto oznámení, ve které mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky. Ve stanovené lhůtě námitky účastníků řízení ani stanoviska dotčených orgánů nebyly uplatněny.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení – další dotčené osoby:



Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.



pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad

otisk úředního razítka
podepsáno elektronicky

Doručí se:

I. Účastníci řízení (do vlastních rukou):

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, IDDS: z49per3

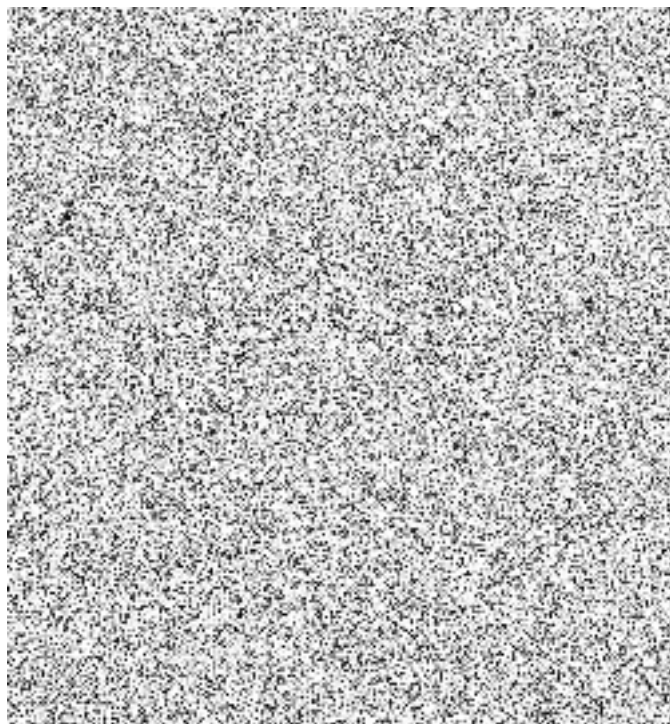
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Město Verneřice, IDDS: av6b3nk

sídlo: Mírové náměstí č.p. 138, 407 25 Verneřice

1 Jílové u Děčína

07 25 Verneřice



Verneřice
n, 405 02 Děčín 2
ce, 405 02 Děčín 2
05 02 Děčín 2
ěstí, 412 01 Litoměřice 1
Předměstí, 412 01 Litoměřice 1
zno, 400 07 Ústí nad Labem 7
ezno, 400 07 Ústí nad Labem 7

Podmokly, 405 02 Děčín 2
II-Staré Město, 405 02 Děčín 2
Kamýk, 143 00 Praha 412
Verneřice

I-Staré Město
stí nad Labem 1
e
e u Prahy
Kamýk, 143 00 Praha 412
ová organizace, IDDS: 6hevxe

sídlo: Ruská č.p. 260/13, Dubí-Pozorka, 417 03 Pozorka
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno 2
České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f
sídlo: Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns
any, 415 01 Teplice 1
Praha 8-Dolní Chabry, 184 00 Praha 84
Gamma development s.r.o., IDDS: h75ches
sídlo: Heinemannova č.p. 2695/6, 160 00 Praha 6-Dejvice

Dotčené orgány

Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení Úřad územního plánování, Osu, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, OŽP, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Územní odbor Děčín, Dopravní inspektorát, IDDS: a64ai6n

sídlo: Lidické náměstí č.p. 899/9, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1
Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří, IDDS: 6npdyiv

sídlo: Michalská č.p. 260/14, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice 1
Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
Magistrát města Děčín, OSČaŽÚ, odd. silničního správního a dopravního úřadu, Osc, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se nevyměňuje.